



TEIKNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (PBL) § 12.5 REGULERINGSFORMÅL

Sosi ver. 4.5

BEBYGGELSE OG ANLEGG

(PBL §12-5, 3. ledd, nr. 1) (1000)

- BFS** Boligbusetnad - frittliggende småhusbusetnad (1111)
- BFSN** Boligbusetnad - Noverande frittl. småhusbusetnad (1111)
- BKS** Boligbusetnad - konsentrert småhusbusetnad (1112)
- BRE** Renovasjonsanlegg / post (1550)
- BBS** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag m/tilh. strandsone (1588)
- BLK** Leikeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL §12-5, 3. ledd, nr. 2) (2000)

- SKV** Kjørøveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SVT** Annen veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPP** Parkeringsplasser (2082)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

(PBL §12-5, 3. ledd, nr. 5) (5000)

- LF** Friluftsmål (5130)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

(PBL §12-5, 3. ledd, nr. 6) (6000)

- VFV** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

SIKRINGSSONER

(PBL §11-8 a.1, jf. §12-6)

- Sikringszone - frisikt (H140_)

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planavgrensning
- Føremålgrense
- Grense for sikrings-, fare- og omsynssoner
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eigdomsgrense som vert oppheva (1204)
- Byggiegrense (1211)
- Omriss av planlagde bygg (1213)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Regulert sikringsgjerdje (1235)
- Måle og avstandslinje (1259)

REG. EIERFORM

(PBL §12-7 nr.14)
Off. arealformål vist med tekst o_
Felles arealformål vist med tekst f_

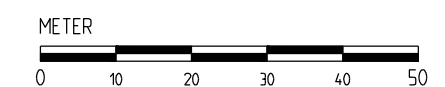
ILLUSTRASJONSLINJER

- CI nye vegger/omlagt veg
- Framtidig offentlig tilgjengelig gangveg/sti
- Ny natursteinsmur
- Ny trapp
- T.G. Topp Grunnmur
- G Garasje

BASISKART

Eiendomsgrnse (4011)
Grunnkart kvalitet: Sosi ver.4.0 (Nivå 4) uttaksdato 11.12.2010
Koordinatsys: 22, UTM-Sone 32, EUREF89
Ekvidistans: 1m
Planens areal: 27,4 daa

Kartmålestokk: 1:1000



Reguleringsplan for Arefjord - PlanID 20060042

REGULERINGSPLAN FOR GNR. 41, BNR. 585 M.FL. AREFJORD
FJELL KOMMUNE
Planen er fulgt av tilhøyrande føresegner datert 21.10.2014

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova		Dato	Saksnummer	Signatur
Kunngjering oppstart av planarbeid		29.02.2006	2006/2727	.
1. gangs behandling i Komité for plan og utvikling		08.02.2011	.	.
Offentleg ettersyn		10.03. - 24.04.2011	.	.
Ny 1. gangs behandling i Komité for plan og utvikling		25.01.2013	.	.
Offentleg ettersyn		12.03. - 23.04.2013	.	.
2. gangs behandling i Komité for plan og utvikling		02.12.2014	.	.
Endeleg vedtak i kommunestyret		18.12.2014	.	.
Kunngjering godkjent plan		30.01.2015	.	.

 **Fjell kommune**

Plan utarbeid av:



Saksbehandler

Tegningsnr.

Målestokk: 1:1000 (A3 utvidet)

Kartblad:

Forslagsstiller: Egil Arefjord og Johnny Arefjord

Plan sist revidert: 21.10.2014